

Markt Ronsberg

Bebauungsplan

Sonderfläche für erneuerbare Energien Zadels



Flur-Nrn. 1274/2TF, 1299/3, 1273TF und 1273/2
Gemarkung Ronsberg

Gesamtfläche: 8.820 m²

I. Festsetzungen

 Das Gebiet ist nach § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V. mit § 11 Abs. 2 BauNVO als Sondergebiet für Solarenergiegewinnung festgesetzt.

 Umlaufender Grünstreifen mit einer Breite von 5 m zur Aufnahme von Böschungen und der Sichtschutzbepflanzung gemäß den Festsetzungen der Grünordnung.

 Ausgleichsfläche

 Gehölz zu pflanzen
Pflanzraster 1,25 x 1,50 m

Nebenanlagen im Sinne des § 14 Abs. 1 BauNVO sind unzulässig.

 Geltungsbereich des Bebauungsplanes
 Baugrenze für Kollektormodule

II. Hinweise

 452/16 Bestehende Grundstücksgrenzen mit Flurnummern

 Gebäude Bestand

 Bemassung

Gefertigt:
Markt Rettenbach, den 16.07.2024

MARKT RONSBURG
SCHULWEG 3
87671 RONSBURG



BEBAUUNGSPLAN
SONDERFLÄCHE FÜR ERNEUERBARE ENERGIEN
ZADELS

Maßstab: 1 : 1.000
Datum: 16.01.2024
Geändert: 16.07.2024

Projekt-Nr. 4531
Plan Nr. 3.00
Plangröße: DIN A3

Thomas Lauterbach
Dipl.-Ing. (FH) Landschaftspflege
Landschaftsarchitektur und Stadtplanung
Gerberstraße 1, 87733 Markt Rettenbach
Tel. 08392 - 924205 Fax 08392 - 924206
info@Lauterbach-LA.de

4531300C

